



## Conseil d'Administration du 3 juin 2021

### 14 BERNIERES SUR MER « Maison des Canadiens »

| <b><u>DONNEES TERRITOIRE</u></b> |  |
|----------------------------------|--|
| Code insee+Nom commune           | <b>14066 – BERNIERES SUR MER</b>   |
| Nombre habitants                 | 2 286 (2018)   |
| EPCI                             | Communauté de communes Cœur de Nacre   |
| Territoire convention Région     | <input type="checkbox"/> METROPOLE CODAH CUCLM<br><input checked="" type="checkbox"/> VILLES MOYENNES<br><input type="checkbox"/> AUTRES |

| <b><u>INTERVENTION DEMANDEE A L'EPF</u></b>                 |   |
|---|---|
| Date de la Demande :  | 6 avril 2021  |
| Nature de l'intervention                                    | ACQ NL PRISE EN CHARGE  |
| Projet de la collectivité<br>(ou description de la mission) | <p>Sollicitation pour l'acquisition, à la demande de la Commune de Bernières sur Mer, de la partie Ouest de la maison des Canadiens, en vue de la constitution d'une réserve foncière.</p> <p>La commune souhaite voir cet emblème du débarquement devenir un lieu mémoriel ouvert au public. Cette bâtisse ne doit pas être un bien immobilier comme les autres et doit trouver sa vocation mémorielle et éducative.</p> <p>Cet équipement public pourrait s'insérer dans une continuité d'établissements mémoriels sur les plages du débarquement, proposant une offre complémentaire de celle du Centre Juno basé à Courseulles sur mer dont la vocation est bien d'être un centre d'interprétation. Ici, il s'agirait, avec l'appui de guides canadiens de faire vivre une expérience en ouvrant un lieu hautement symbolique pour les vétérans et leurs familles, la maison des Canadiens étant le repère des alliés pour débarquer.</p> <p>Le projet est encore à affiner, un accompagnement sur le volet étude sera présenté dans un second temps après confortement avec la Ville sur leur besoin programmatique.</p> |
| Critères PPI 2017-2021                                      |   |
| Engagements partenaires (CRF/CAF/PAF)                       | Ancien partenaire   |
| Outils fonciers   | Droit commun (Propriétaire : M Hentgen André et Mme Torrilhon Catherine)  |

### **REFERENCES CADASTRALES DES PARCELLES A ACQUERIR**

| Section      | Numéro | Superficie (m <sup>2</sup> ) | Adresse                |
|--------------|--------|------------------------------|------------------------|
| AC           | 20     | 350                          | 32 avenue des Français |
| <b>TOTAL</b> |        | <b>350</b>                   |                        |



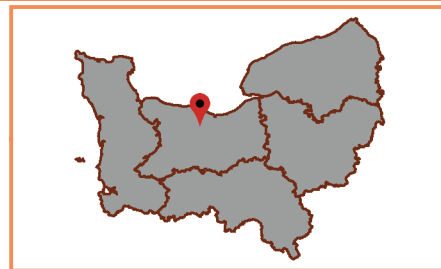
|   |
|---|
| <b><u>DESCRIPTION DU SITE (ACTUEL)</u></b>  |
| Local à usage d'habitation.   |
| <b><u>INFORMATIONS LIEES A L'URBANISME</u></b>  |
| <b>Zone UB du PLU de Bernières sur Mer</b> : zone d'extension urbaine.  |
| <b><u>POINTS SENSIBLES, DIFFICULTES IDENTIFIEES</u></b>   |
| L'INTERCO devrait se positionner prochainement comme porteur définitif du projet, compte-tenu de la compétence touristique. |
| <b><u>CLASSIFICATION GESTION DU PATRIMOINE</u></b>  |
| <input type="checkbox"/> cas vert <input type="checkbox"/> cas rouge <input type="checkbox"/> cas orange                    |

| <b><u>FINANCEMENT DE L'INTERVENTION</u></b> |  |
|---|--|
| Capacité financière de la Collectivité      | <b>Présenté en séance CG</b>   |
| Enveloppe globale prise en charge (HT)      | <b>531 300 €</b> (avis des domaines du 17/05/21 : 460 000 € + 10% de marge de négociation + 5 % de frais notariés) |
| Quote part Epf (HT)                         |  |
| AE 2021                                     | <b>531 300 €</b>   |
| CP (+ 2021)                                 | <b>531 300 €</b>   |

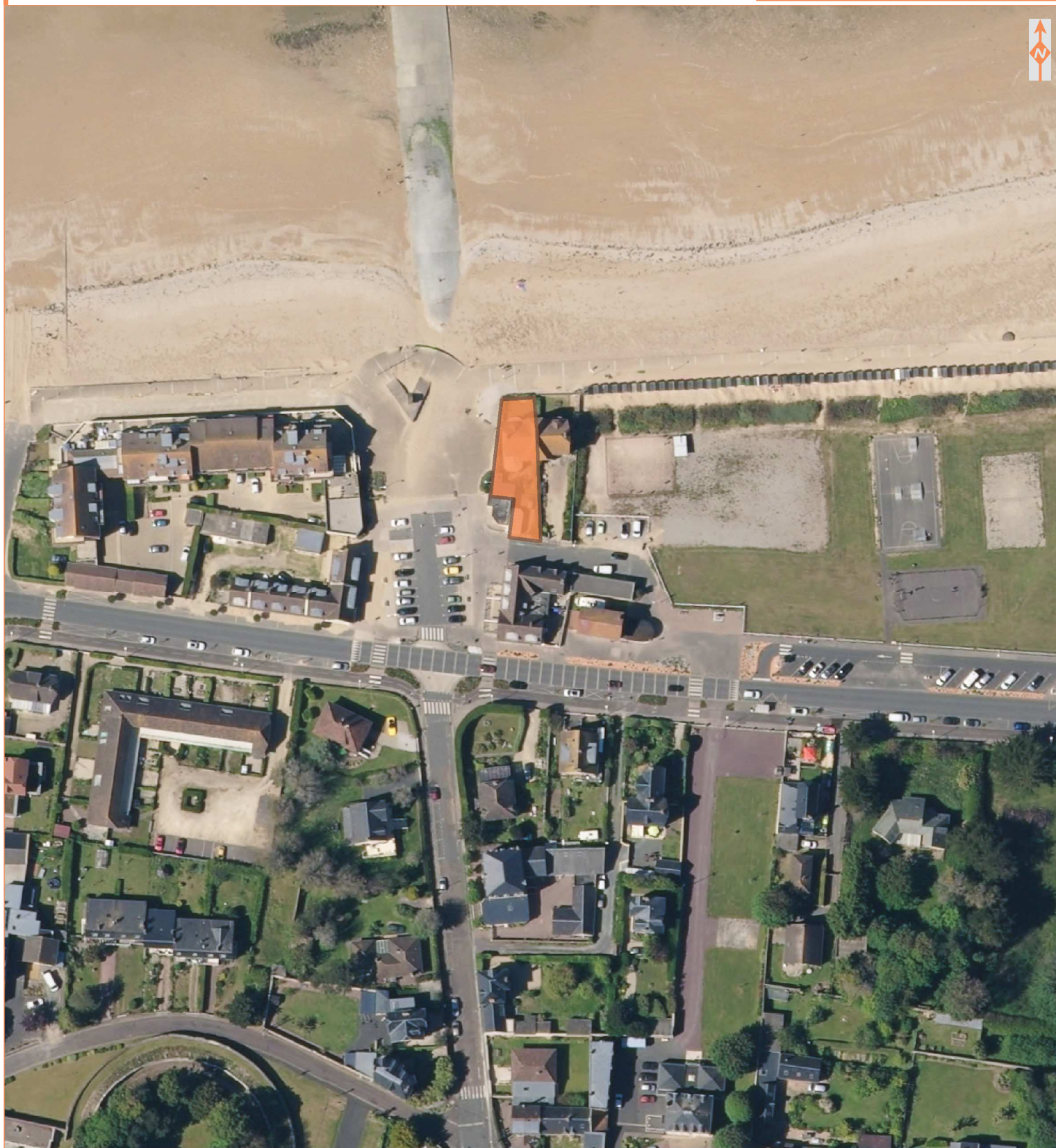
|               |                           |                  |
|---------------|---------------------------|------------------|
| <b>PROJET</b> | <b>Code : PO2019.....</b> | <b>Libellé :</b> |
|---------------|---------------------------|------------------|

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>CODE OPERATION</b> | <b>S'il n'existe pas, demander au CG après validation du CE</b> |
|-----------------------|---|

Département du Calvados  
Bernières sur Mer



Code Opération : 924 632  
Surface : 350 m<sup>2</sup>



Sources : BD Ortho 14 - 2020 - IGN

Cartographie : N.M. (EPF Normandie) le 17/05/21

 Emprise concernée par l'opération

0 12,5 25 50  
Mètres



Département du Calvados  
Bernières sur Mer



Code Opération : 924 632

Surface : 350 m<sup>2</sup>

Section : AC



Sources : Origine Cadastre 2021 - Droits de l'Etat réservés

Cartographie : N.M. (EPF Normandie) le 17/05/21

- Emprise concernée par l'opération
- Parcelles
- Limites communales
- Bâti
- Sections cadastrales

Plan annexé à la convention signée le :





## Conseil d'Administration du 3 juin 2021

### 14 HONFLEUR « Rue de la République »

| <b><u>DONNEES TERRITOIRE</u></b> |  |
|----------------------------------|--|
| Code insee+Nom commune           | <b>14333 – HONFLEUR</b>  |
| Nombre habitants                 | 7 138 (2018)   |
| EPCI                             | Communauté de communes du Pays de Honfleur-Beuzeville  |
| Territoire convention Région     | <input type="checkbox"/> METROPOLE CODAH CUCLM<br><input checked="" type="checkbox"/> VILLES MOYENNES<br><input type="checkbox"/> AUTRES |

| <b><u>INTERVENTION DEMANDEE A L'EPF</u></b>                 |  |
|---|--|
| Date de la Demande :  | 6 mai 2021   |
| Nature de l'intervention                                    | ACQ NL PRISE EN CHARGE   |
| Projet de la collectivité<br>(ou description de la mission) | <p>Sollicitation pour l'acquisition, à la demande de la Commune d'Honfleur, d'un ancien laboratoire d'analyse, en vue de la constitution d'une réserve foncière.</p> <p>L'ancien laboratoire aurait pour vocation de devenir un centre dentaire. En effet, la ville d'Honfleur est en cruel manque de praticiens dans le domaine des soins dentaires.</p> <p>La prospection auprès des différents responsables d'études de Normandie (Caen, Le Havre, Rouen) a été faite afin de créer un lien avec les étudiants pour ensuite les attirer à s'établir dans la ville d'Honfleur.</p> <p>Ce bâtiment, pourrait leur permettre d'installer leurs cabinets respectifs avec une salle d'attente et un secrétariat mutualisé, mais également permettre leur hébergement, si besoin, dans les appartements au-dessus.</p> <p>A défaut de ce projet, l'immeuble étant voisin à l'école de musique, il pourrait devenir une extension de celle-ci. Une réflexion est faite également sur le transfert du foyer des anciens qui se trouve juste derrière et qui devient trop petit.</p> <p>Enfin, le besoin en espace de coworking se fait sentir sur le territoire honfleurais et ce bâtiment pourrait être reconverti en ce sens.</p> |
| Critères PPI 2017-2021                                      |  |
| Engagements partenaires (CRF/CAF/PAF)                       | Opération 926 325 : HONFLEUR "ROUTE EMILE RENOUF" – Date de prise en charge : 19/06/2020   |
| Outils fonciers   | Droit commun (Propriétaire : société Montrachais SA)   |

**REFERENCES CADASTRALES DES PARCELLES A ACQUERIR**

| Section      | Numéro | Superficie (m <sup>2</sup> ) | Adresse                 |
|--------------|--------|------------------------------|-------------------------|
| CT           | 150    | 232                          | 50 rue de la République |
| <b>TOTAL</b> |        | <b>232</b>                   |                         |

**DESCRIPTION DU SITE (ACTUEL)**

Un immeuble à usage de laboratoire d'analyse médical.  
Laboratoire au rez-de-chaussée et appartements sur les deux étages.

**INFORMATIONS LIEES A L'URBANISME**

**Zone U** : zone urbaine

**POINTS SENSIBLES, DIFFICULTES IDENTIFIEES**

**CLASSIFICATION GESTION DU PATRIMOINE**

cas vert  cas rouge  cas orange

**FINANCEMENT DE L'INTERVENTION**

| Capacité financière de la Collectivité | Présenté en séance CG   |
|--|---|
| Enveloppe globale prise en charge (HT) | <b>630 000 €</b> (Enveloppe projet : 600.000 € + 5 % frais d'acte : inférieure au montant des domaines car accord obtenu avec le propriétaire à 600.000 €) - (avis des domaines du 05/05/2021 : 620 000 € + 15 % de marge de négociation + 5 % de frais notariés) |
| Quote part Epf (HT)                    |   |
| AE 2021                                | <b>630 000 €</b>  |
| CP (+ 2021)                            | <b>630 000 €</b>  |

**PROJET**

**Code : PO2019.....**

**Libellé :**

**CODE OPERATION**

**S'il n'existe pas, demander au CG après validation du CE**

Département du Calvados  
Honfleur




Code Opération : 924 633  
Surface : 232 m<sup>2</sup>



Sources : BD Ortho 14 - 2020 - IGN

Cartographie : N.M. (EPF Normandie) le 12/05/21

 Emprise concernée par l'opération

0 10 20 40  
Mètres



Département du Calvados  
Honfleur



Code Opération : 924 633  
Surface : 232 m<sup>2</sup>  
Section : CT



Sources : Origine Cadastre 2021 - Droits de l'Etat réservés

Cartographie : N.M. (EPF Normandie) le 12/05/21

- Emprise concernée par l'opération
- Parcelles
- Sections cadastrales
- Bâti

Plan annexé à la convention signée le :







## Conseil d'Administration du 3 juin 2021

### 14 COLOMBELLES « 27 Rue Emile Dumas »

| <b><u>DONNEES TERRITOIRE</u></b> |  |
|----------------------------------|--|
| Code insee+Nom commune           | 14167 COLOMBELLES  |
| Nombre habitants                 | 6 941 habitants (2018)   |
| EPCI                             | CAEN LA MER  |
| Territoire convention Région     | <input checked="" type="checkbox"/> METROPOLE CODAH CUCLM<br><input type="checkbox"/> VILLES MOYENNES<br><input type="checkbox"/> AUTRES |

| <b><u>INTERVENTION DEMANDEE A L'EPF</u></b>                 |   |
|---|---|
| Date de la Demande :  | 12 mai 2021   |
| Nature de l'intervention                                    | ACQ NL PRISE EN CHARGE  |
| Projet de la collectivité<br>(ou description de la mission) | <p><b>Projet de logements adaptés pour adultes en situation de handicap psychique</b></p> <p>Sollicitation pour l'acquisition pour le compte de la Ville de Colombelles d'une maison d'habitation, contigüe à une propriété communale.</p> <p>Le projet de logements, adaptés pour adultes en situation de handicap, s'inscrit dans les orientations suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Améliorer l'accès au logement figure dans le plan d'action régional autisme 2018-2022 Normand. L'ARS, la DRJSCS, les acteurs du logement et les collectivités territoriales sont pleinement impliqués dans la réalisation de cet objectif.</li><li>- La Ville de Colombelles souhaite se mobiliser pour participer à l'amélioration de l'inclusion de ce public. Elle s'est rapprochée d'associations gestionnaires d'établissements souhaitant développer leur offre et qui sont intéressées par un projet de cette nature.</li></ul> <p><b>Il s'agirait donc de proposer des logements individuels ou en colocation, autonomes ou semi-autonomes éventuellement assortis d'un Service d'Accompagnement et de Suivi en Logement Autonome.</b></p> <p>Les SASLA visent l'inclusion de la personne dans son environnement social et culturel ainsi qu'à maintenir et développer ses capacités pour tendre à une vie pleinement autonome.</p> <p>La Ville de Colombelles souhaite s'inscrire dans les orientations des politiques publiques nationales en matière d'adaptation de la société au vieillissement, tant en matière d'offre de services d'habitat. Elle travaille à développer les logiques de parcours résidentiels et à permettre aux Colombellois vieillissants de continuer à vivre dans leur Ville, près des commerces et services dans des logements adaptés à</p> |

|   |   |
|---|---|
|   | <p>leur situation. Une demande importante en la matière est constatée sur le territoire.</p> <p>Ainsi, 14 logements de type « papy loft » ont été livrés en 2019. Il s'agit d'une alternative à la maison de retraite ou à la résidence, avec un groupe de maisons individuelles sécurisées situées en cœur de Ville.</p> <p>La Ville de Colombelles a identifié plusieurs partenaires qui sont intéressés par un projet de cette nature.</p> <p><b>Le projet global s'envisage sur 2 parcelles (4952m<sup>2</sup>)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sur la parcelle BB 243 (objet de la demande de portage) la maison actuelle sera détruite pour offrir de l'habitat adapté au vieillissement (type papy loft)</li> <li>- sur la parcelle BB 242 (propriété communale) la réhabilitation et l'extension de la maison actuelle offrira du logement adapté pour adultes en situation de handicap psychique (autistes...)</li> </ul> |
| <p>Critères PPI 2017-2021</p> <p>Engagements partenaires (CRF/CAF/PAF)</p> <p>Outils fonciers</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Densité : 30 logements/ha</b></li> <li>- <b>Mixité : 20 % de LLS</b></li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Amiable + DPU (Propriétaire : Mr Jacques DESPLANCHES)</b></p>   |

**REFERENCES CADASTRALES DES PARCELLES A ACQUERIR**

| Section      | Numéro | Superficie (m <sup>2</sup> ) | Adresse            |
|--------------|--------|------------------------------|--------------------|
| BB           | 243    | 2 039                        | 27 Rue Emile DUMAS |
| <b>TOTAL</b> |        | <b>2 039</b>                 |                    |

|   |
|---|
| <p><b><u>DESCRIPTION DU SITE (ACTUEL)</u></b></p>   |
| <p>Maison d'habitation édifiée en 1968 de 9 pièces principales. Garage et cave.</p>   |
| <p><b><u>INFORMATIONS LIEES A L'URBANISME</u></b></p>   |
| <p><b>PLU</b> : Zone UG Urbaine Générale correspondant aux quartiers urbains ou domine l'habitat / Secteur UGd qui du fait de leur situation pourront voir leur forme urbaine évoluer vers plus de densité et/ou de mixité fonctionnelle. Le SCOT et le PLU actuel permettent le projet à raison d'une densité minimum de 52 logements à l'hectare.</p> |
| <p><b><u>OBSERVATIONS</u></b></p>   |
| <p></p>   |



| <b><u>FINANCEMENT DE L'INTERVENTION</u></b> |  |
|---|--|
| Enveloppe globale prise en charge (HT)      | <b>577.500 €</b> (Avis des domaines du 20 :04/2021 : 500.000 € + 10% de négo + 5% de frais notariés) |
| AE  |  |
| CP (+année prévisionnelle)                  |  |

|               |                           |                  |
|---------------|---------------------------|------------------|
| <b>PROJET</b> | <b>Code : PO2019.....</b> | <b>Libellé :</b> |
|---------------|---------------------------|------------------|

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>CODE OPERATION</b> | <b>S'il n'existe pas, demander au CG après validation du CE</b> |
|-----------------------|---|

Département du Calvados  
Colombelles




Code Opération : 924 634

Surface : 2 039 m<sup>2</sup>



Sources : BD Ortho 14 - 2020 - IGN

Cartographie : N.M. (EPF Normandie) le 17/05/21

 Emprise concernée par l'opération

0 20 40 80  
Mètres



Département du Calvados  
Colombelles

Code Opération : 924 634  
Surface : 2 039 m<sup>2</sup>  
Section : BB



Sources : Origine Cadastre 2021 - Droits de l'Etat réservés

Cartographie : N.M. (EPF Normandie) le 17/05/21

- Emprise concernée par l'étude
- Parcelles
- Sections cadastrales
- Bâti

Plan annexé à la convention signée le :





## Conseil d'Administration du 3 juin 2021

### 924 637 GISORS « Quartier de gare et Entrée de ville Est »

| <b><u>DONNEES TERRITOIRE</u></b> |  |
|----------------------------------|--|
| Code insee+Nom commune           | <b>27284 – GISORS</b>  |
| Nombre habitants                 | 11 674 (2018)  |
| EPCI                             | Communauté de communes du Vexin Normand  |
| Territoire convention Région     | <input type="checkbox"/> METROPOLE CODAH CUCLM<br><input checked="" type="checkbox"/> VILLES MOYENNES<br><input type="checkbox"/> AUTRES |

| <b><u>INTERVENTION DEMANDEE A L'EPF</u></b>                 |   |
|---|---|
| Date de la Demande :  | Mai 2021  |
| Nature de l'intervention                                    | ACQ NL PRISE EN CHARGE  |
| Projet de la collectivité<br>(ou description de la mission) | <p>Dans le PLU approuvé en 2014, le secteur de gare de GISORS avait été ciblé comme secteur prioritaire de développement et de renouvellement urbain. Les ambitions ont été confirmées dès 2018, dans le cadre de la révision du PLU, par l'instauration d'une OAP « Nouveau Quartier de Gare ».</p> <p>Par anticipation, sur une partie des emprises, la question de la compensation foncière des parcelles en zone AU, exploitées par des agriculteurs, fait l'objet d'un conventionnement avec la SAFER.</p> <p>Ce secteur stratégique, qui fait l'objet d'une convention Secteur de Gare avec l'EPF, conduit la Ville de GISORS a sollicité l'EPF pour la prise en charge d'un périmètre de veille foncière et des acquisitions nécessaires en fonction des opportunités et des besoins, correspondant au périmètre de la ZAC, dont l'objet est <b>la redynamisation et le renouvellement urbain du quartier de gare et de l'entrée de ville Est.</b></p> <p>Le projet sur le quartier de la gare prévoit notamment de rééquilibrer le développement récent de la ville vers l'Est. Cette opération constituera le principal secteur de développement et rendra la forme d'un véritable quartier de ville, en articulation directe avec la Gare. En raison de son importance, le projet aura un rôle majeur dans la transformation de l'image de la ville et devra refléter le nouveau dynamisme économique et la qualité résidentielle souhaités (extrait du PADD de 2018).</p> <p>La <b>programmation ambitieuse et mixte de ce secteur</b> prévoit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• des <b>activités économique à dominante tertiaire</b> qui s'implanteront principalement à proximité des voies ferrées afin de profiter de l'effet vitrine depuis la gare,</li> <li>• des <b>activités de type PME</b> qui pourront prendre place notamment sur le secteur Nord-Ouest de l'OAP au niveau de la friche CIPEL (friche acquise par la Ville),</li> </ul> |

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
|                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• une offre de logements dans le respect d'une densité brute de 25 lgts/ha minimum (hors espaces publics structurants comme le parc, la place ou le parking),</li> <li>• des équipements publics.</li> </ul> <p>Ce secteur pourrait également répondre à l'accueil d'un nouveau pôle regroupant un conservatoire national de la presse et centre de conservation pour les collections de la BNF, pour lesquels la Ville a candidaté à l'AMI en cours.</p> |
| Critères PPI 2017-2021                | Densité : 30 logements/ha<br>Mixité : 20% de LLS   |
| Engagements partenaires (CRF/CAF/PAF) | <p>923807 SECTEUR GARE JARDINS MILLERET : pas de stock.</p> <p>923806 PLACE DES CARMELITES LA POSTE : XC 72/montant brut : 180.000 €/ échéance 2023</p> <p>923808 ENTREE DE VILLE : AB 897 /Montant brut 550.000 €/échéance 2024</p>   |
| Outils fonciers                       | Droit commun + DPU (Multiples Propriétaires)   |

#### **REFERENCES CADASTRALES DES PARCELLES A ACQUERIR**

| Section                      | Numéro | Superficie (m <sup>2</sup> ) | Adresse |
|------------------------------|--------|------------------------------|---------|
| CF Plan parcellaire ci-joint |        |                              |         |
| <b>TOTAL</b>                 |        |                              |         |

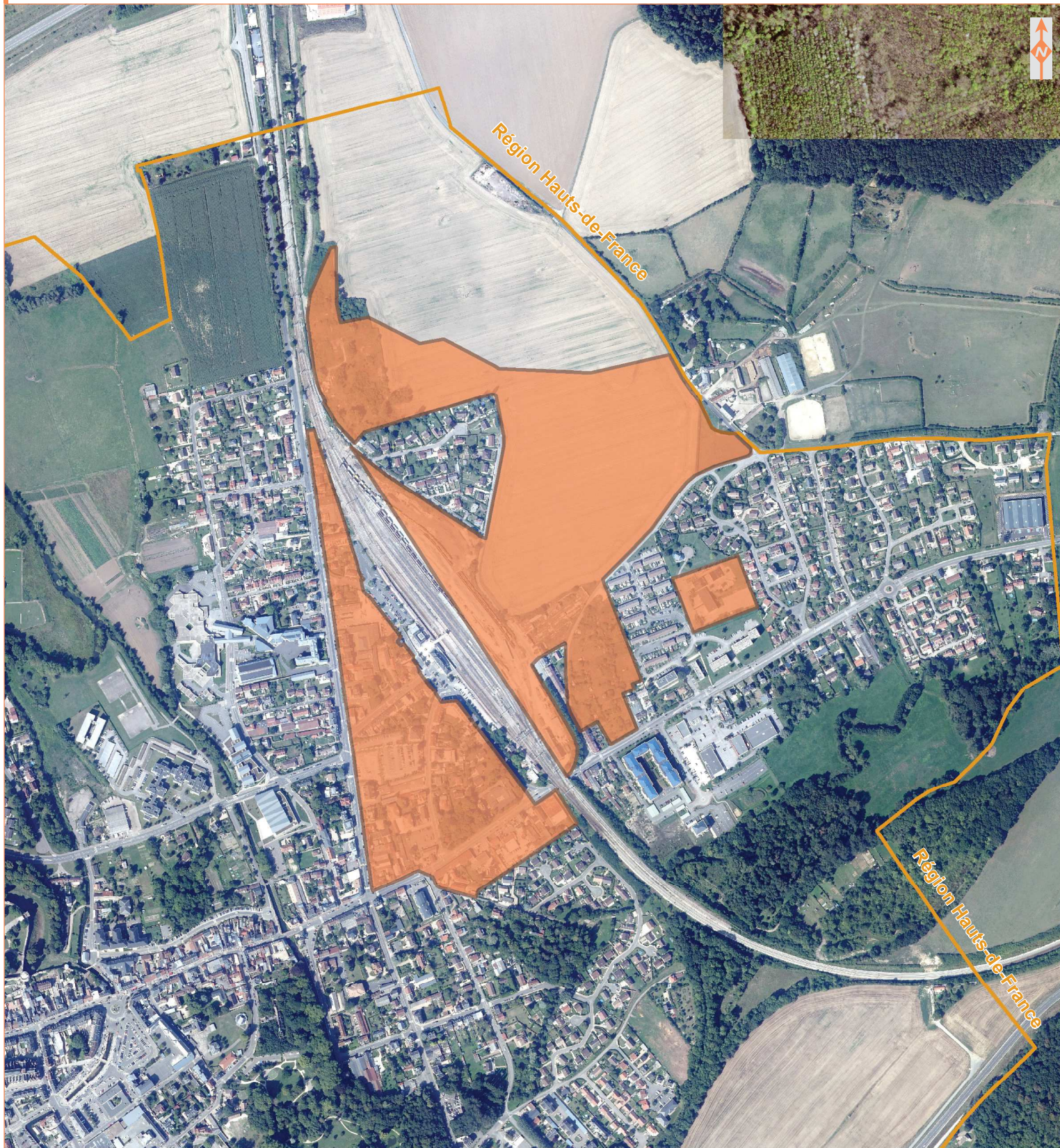
|  |
|--|
| <b>DESCRIPTION DU SITE (ACTUEL)</b>  |
| Périmètre de veille foncière correspondant au quartier de gare et à l'entrée de ville Est.   |
| <b>INFORMATIONS LIEES A L'URBANISME</b>  |
| Zone U, Zone U renouvellement et Zone AU.  |
| <b>POINTS SENSIBLES, DIFFICULTES IDENTIFIEES</b>   |
| La question de la compensation foncière des parcelles en zone AU, exploitées par des agriculteurs, fait l'objet d'un conventionnement avec la SAFER et des parcelles en compensation agricole ont été ciblées permettant de pouvoir trouver un accord rapide avec les exploitants pour la libération des terres. |

|  |  |
|--|--|
| <b>FINANCEMENT DE L'INTERVENTION</b>   |  |
| Enveloppe globale prise en charge (HT) | <b>4.300.000 €</b> (Enveloppe estimative issue de l'étude réalisée par le Cabinet Ve2a, à parfaire à réception des avis des domaines correspondants aux fonciers à acquérir) |
| Quote part Epf (HT)                    |  |
| AE 2021                                |  |
| CP (+ 2021)                            |  |

Département de l'Eure  
Gisors





Code Opération : 924 637  
Surface : 30.4 hectares environ



Sources : BD Ortho 27 - 2019 - IGN

Cartographie : N.M. (EPF Normandie) le 27/05/21

-  Emprise concernée par l'opération
-  Limites communales

0 70 140 280  
Mètres



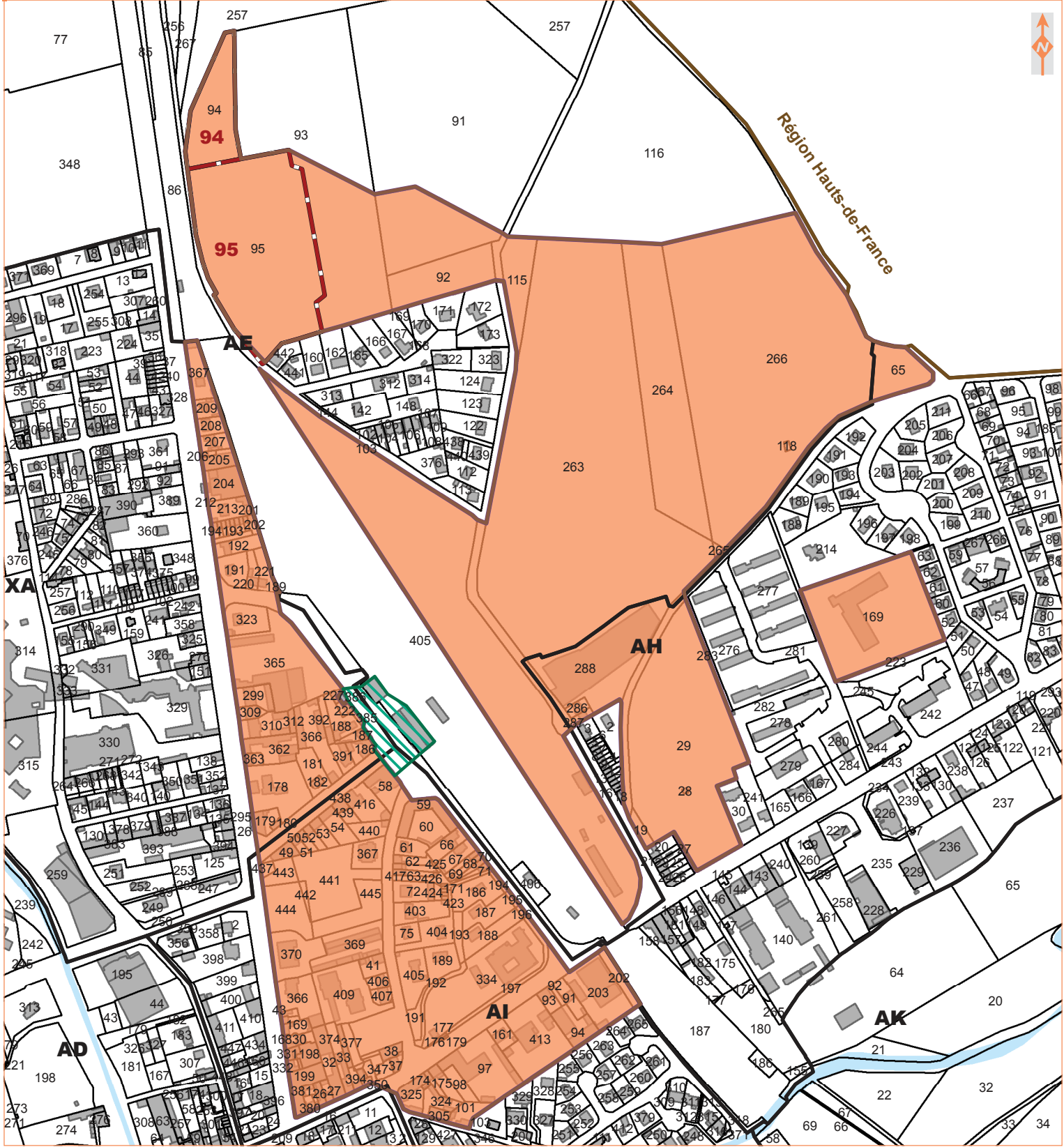


Département de l'Eure  
Gisors

Code Opération : 924 637

Surface : 30.4 hectares environ

Sections : AE - AH - AI - XA



Sources : Origine Cadastre 2020 - Droits de l'Etat réservés

Cartographie : N.M. (EPF Normandie) le 27/05/21

- Emprise concernée par l'opération
- Potentielle extension d'emprise
- Périmètre ZAC en multi-sites
- Parcelles propriétés de la ville
- Limites communales
- Sections cadastrales
- Parcelles
- Bâti

Plan annexé à la convention signée le :



|  | 2017              | 2018              | 2019              | 2020              | 2021              |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                   | <b>42 321 265</b> | <b>34 189 000</b> | <b>53 524 585</b> | <b>26 652 716</b> | <b>27 645 510</b> |
| <i>Total des opérations à représenter</i>              |                   |                   | 2 088 743         | 999 125           | 1 315 869         |
| <i>Total des opérations sans suite</i>                 | 51 000            | 3 534 000         | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Total des nouvelles interventions nettes</b>        | <b>42 270 265</b> | <b>30 655 000</b> | <b>51 435 842</b> | <b>26 652 716</b> | <b>27 645 510</b> |
| <b>Total sur décisions du Directeur Général</b>        | <b>19 099 265</b> | <b>13 991 750</b> | <b>15 947 963</b> | <b>6 627 809</b>  | <b>4 019 543</b>  |
| <b>Total sur décisions du Conseil d'Administration</b> | <b>23 222 000</b> | <b>20 197 250</b> | <b>37 576 222</b> | <b>20 024 907</b> | <b>23 625 967</b> |
| <i>dont portage immobilier</i>                         | 11 948 000        | 9 731 250         | 11 642 067        | 16 252 032        | 19 168 051        |
| <i>dont veille foncière</i>                            | 0                 | 0                 | 10 000 000        | 0                 | 0                 |

## Décisions Directeur Général

| Code                           | Nom   | Date CE | Date décision du DG | Contrat | Dépt | Destination (GBCP)              | critère PPI                              | nombre de logements potentiels | dotation PPI | Montant            |
|--------------------------------|---|---------|---------------------|---------|------|---------------------------------|--|--------------------------------|--------------|--------------------|
| <b>Nouvelles interventions</b> |   |         |                     |         |      |                                 |  |                                |              |                    |
| 924599                         | CLEON 64 RUE RENE SORTEMBOC   | 13-janv |                     |         | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 115 500 €          |
| 924601                         | PONT DE L'ARCHE : 41 RUE DU GENERAL DE GAULLE                                       | 13-janv |                     |         | 27   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | MAILLAGE URBAIN                          |                                |              | 139 650 €          |
| 924606                         | TOURVILLE LA CAMPAGNE : LIEUDIT LAREGNEE  | 13-janv |                     |         | 27   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | MAILLAGE URBAIN                          |                                |              | 200 000 €          |
| 924602                         | LE TRONQUAY : 29 ROUTE DE BAYEUX SAINT-LO   | 02-févr |                     |         | 14   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | ACTION FONCIERE DIFFUSE                  |                                |              | 157 500 €          |
|                                | COUTANCES SUR MER : RUE DE L'ECLUSE CHETTE  | 02-févr |                     |         | 50   |                                 |  |                                |              | 105 000 €          |
| 924603                         | MESNIL ESNARD : DIA 27 ROUTE DE PARIS   | 02-févr |                     | CRF     | 76   | LOGEMENT                        | MAILLAGE URBAIN                          |                                |              | 246 600 €          |
| 924604                         | DUCLAIR : 94 IMPASSE DU MAUPAS  | 02-févr |                     | CRF     | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | MAILLAGE URBAIN                          |                                |              | 340 200 €          |
| 924611                         | BOURGUEBUS : RUE VAL ES DUNES   | 17-mars | 06-avr              |         | 14   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | ACTION FONCIERE DIFFUSE                  |                                |              | 462 000 €          |
| 924607                         | YVETOT : DIA 3 RUE DE LA BREME  | 17-mars |                     |         | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | MAILLAGE URBAIN                          |                                |              | 294 000 €          |
| 924608                         | AGGLOMERATION LISIEUX NORMANDIE/ SAINT PIERRE EN AUGÉ : DIA 13 IMPASSE DES TILLEULS | 17-mars |                     |         | 14   | LOGEMENT                        | ACTION FONCIERE DIFFUSE                  |                                |              | 63 000 €           |
| 924627                         | DARNETAL : 19 RUE SAINT PIERRE  | 21-avr  | 10-mai              |         | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | MAILLAGE URBAIN                          |                                |              | 367 500 €          |
|                                | SAINTE PIERRE EN AUGÉ : 5 RUE ALBERT L'EPEE   | 04-mai  |                     |         | 14   |                                 |  |                                |              | 278 700 €          |
|                                |   |         |                     |         |      |                                 |  |                                |              | <b>2 769 650 €</b> |

## Veilles Foncières

|        |  |         |        |  |    |                                 |  |  |  |                  |
|--------|--|---------|--------|--|----|---------------------------------|--|--|--|------------------|
| 924609 | ROUEN : RUE FRANCOIS COUPERIN PISCINE SALOMON                    | 17-mars | 06-avr |  | 76 | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | MAILLAGE URBAIN                          |  |  | 10 000 €         |
| 924628 | CARENTAN LES MARAIS : RUE DES COMMUNETTES ET 5 RUE DES FONTAINES | 21-avr  |        |  | 50 | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | MAILLAGE URBAIN                          |  |  | 277 200 €        |
| 924631 | CHERBOURG EN COTENTIN : RUE DU DOCTEUR SWEITZER A LA GLACERIE    | 21-avr  |        |  | 50 | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  | 409 500 €        |
| 924629 | NESLE-HODENG : ANCIEN BAR  | 21-avr  |        |  | 76 | LOGEMENT                        | MAILLAGE URBAIN                          |  |  | 37 751 €         |
| 924630 | SAINTE AUBIN LES ELBEUF : CENTRE D'ACTIVITES DU QUESNOT          | 21-avr  |        |  | 76 | LOGEMENT                        | MAILLAGE URBAIN                          |  |  | 10 000 €         |
|        |  |         |        |  |    |                                 |  |  |  | <b>744 451 €</b> |

## Extensions de périmètre et augmentations d'autorisations de dépenses

|        |  |         |  |  |    |          |  |  |  |                  |
|--------|--|---------|--|--|----|----------|--|--|--|------------------|
| 901106 | HEROUVILLE SAINT CLAIR : SECTEUR BOURG MONTMORENCY | 13-janv |  |  | 14 | LOGEMENT | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  | 346 500 €        |
| 924114 | LE MANOIR SUR SEINE : PLACE COMMUNALE              | 17-mars |  |  |    | LOGEMENT | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  | 158 886 €        |
| 980205 | CARENTAN LES MARAIS : SITE GLORIA                  | 17-mars |  |  |    | LOGEMENT | MAILLAGE URBAIN                          |  |  | 56 €             |
|        |  |         |  |  |    |          |  |  |  | <b>505 442 €</b> |

## A représenter avec éléments complémentaires

|  |  |         |  |  |    |  |  |  |  |                    |
|--|--|---------|--|--|----|--|--|--|--|--------------------|
|  | DIVES-SUR-MER : LIEUX DITS LA LONGUE SENE ET LES EPINETTES | 02-févr |  |  | 14 |  |  |  |  | 383 000 €          |
|  | GRAND BOURGHEROULDE : RUE DES FOSSES                       | 17-mars |  |  | 27 |  |  |  |  | 268 905 €          |
|  | GRAND BOURGHEROULDE : 155 RUE DU NEUBOURG                  | 17-mars |  |  | 27 |  |  |  |  | 367 500 €          |
|  | COUTANCES SUR MER : RUE DE L'ECLUSE CHETTE                 | 21-avr  |  |  | 50 |  |  |  |  | 105 000 €          |
|  | LA HAYE : LIEU DIT LA VASSELINERIE                         | 21-avr  |  |  | 50 |  |  |  |  | 191 464 €          |
|  |  |         |  |  |    |  |  |  |  | <b>1 315 869 €</b> |

## Décisions du Conseil d'Administration

| Code                           | Nom  | Date CE     | Date CA | Contrat | Dépt | Destination (GBCP)              | critère PPI                              | nombre de logements potentiels | dotation PPI | Montant             |
|--------------------------------|--|-------------|---------|---------|------|---------------------------------|--|--------------------------------|--------------|---------------------|
| <b>Nouvelles interventions</b> |  |             |         |         |      |                                 |  |                                |              |                     |
| 924615                         | DIEPPE : BATIMENT MARIUS CORDIER                     | 04-mai      |         | PAF     | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 346 500 €           |
| 924620                         | ROUXMESNIL-BOUTEILLES : SECTEUR CHEMIN DE LA RIVIERE | 04-mai      |         | PAF     | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 418 551 €           |
| 924622                         | ROUXMESNIL-BOUTEILLES : ZILD DECHETTERIE             | 04-mai      |         | PAF     | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 284 550 €           |
| 924621                         | DIEPPE : TERRAIN DERYCKE-LABBE                       | 04-mai      |         | PAF     | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 907 785 €           |
| 924619                         | ARQUES LA BATAILLE : FRICHES REGMA                   | 04-mai      |         | PAF     | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 178 000 €           |
| 924626                         | ROUEN : QUARTIER OUEST                               | 04-mai      |         | PAF     | 76   | LOGEMENT                        | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 2 000 000 €         |
| 924612                         | CAEN : LE QUARTIER SAINT JEAN                        | 04-mai      |         | PAF     | 14   | LOGEMENT                        | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 1 000 000 €         |
| 924614                         | CAEN : SECTEUR DE LA DEMI-LUNE                       | 04-mai      |         | PAF     | 14   | LOGEMENT                        | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 3 000 000 €         |
| 924613                         | CAEN : BOULEVARD GUILLOU                             | 04-mai      |         | PAF     | 14   | LOGEMENT                        | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 3 000 000 €         |
| 924615                         | CAEN : SECTEUR DES QUATRANS                          | 04-mai      |         | PAF     | 14   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 1 000 000 €         |
| 924617                         | OUISTREHAM : ZONE D'ACTIVITE                         | 04-mai      |         | PAF     | 14   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              | 200 000 €           |
| 924625                         | GIBERVILLE : ZAE DU MARTRAY                          | 04-mai      |         | PAF     | 14   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |                                |              |                     |
| 924635                         | BOIS GUILLAUME : COTTAGE DE L'OREE VERTE             | 04-mai      |         |         | 76   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | MAILLAGE URBAIN                          |                                |              | 742 665 €           |
|                                | BERNIERES SUR MER : MAISON DES CANADIENS             | CODIR 17/05 |         |         | 14   |                                 |  |                                |              | 582 500 €           |
|                                | HONFLEUR : RUE DE LA REPUBLIQUE                      | CODIR 17/05 |         |         | 14   |                                 |  |                                |              | 630 000 €           |
|                                | COLOMBELLES : 27 RUE EMILE DUMAS                     | CODIR 17/05 |         |         | 14   |                                 |  |                                |              | 577 500 €           |
| 924637                         | GISORS : QUARTIER DE LA GARE ET ENTREE DE VILLE      |             |         |         | 27   | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO |  |                                |              | 4 300 000 €         |
|                                |  |             |         |         |      |                                 |  |                                |              | <b>19 168 051 €</b> |

## Augmentations d'autorisations d'engagements

|        |   |             |  |     |    |                                 |  |  |  |                    |
|--------|---|-------------|--|-----|----|---------------------------------|--|--|--|--------------------|
| 920269 | OCTEVILLE SUR MER : LE RELAIS                   | 17-mars     |  |     | 76 | LOGEMENT                        | MAILLAGE URBAIN                          |  |  | 1 308 665 €        |
| 960007 | MARTIN-EGLISE : PLAIN DE GREGES EUROCHANNEL     | 04-mai      |  | PAF | 76 | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  |                    |
| 960000 | DIEPPE : ZAC DIEPPE SUD TETE NORD               | 04-mai      |  | PAF | 76 | LOGEMENT                        | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  | 1 857 000 €        |
| 960016 | NEUVILLE LES DIEPPE : 2 Avenue de la République | 04-mai      |  | PAF | 76 | LOGEMENT                        | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  | 702 251 €          |
| 900128 | ROUEN : CENTRE COMMERCIAL DU CHATELET           | 04-mai      |  | PAF | 76 | DEVELOPPEMENT DES ACTIVITES ECO | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  |                    |
| 900105 | ROUEN : GRAMMONT SABLIERE                       | 04-mai      |  | PAF | 76 | LOGEMENT                        | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  |                    |
| 900119 | ELBEUF : ILOT MERIDIENNE                        | 04-mai      |  | PAF | 76 | LOGEMENT                        | DEVELOPPEMENT AGGLOMERATION STRUCTURANTE |  |  |                    |
| 921025 | OCTEVILLE SUR MER : CENTRE PTT                  | CODIR 17/05 |  | PAF | 76 |                                 |  |  |  | 590 000 €          |
|        |   |             |  |     |    |                                 |  |  |  | <b>4 457 916 €</b> |